



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

62 500 руб / м² **7 500 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа Загородный дом 120 м² 120 м², null/2 эт.

МО, СНТ Лесные Поляны, 113

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

- ЖД Путилово 15 минут
- МВДНХ 45 минут
- Ярославское шоссе 15 км от МКАД
- Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₺

- Загородный дом 120 м² **Дом 120 м²**
- Общая площадь **120 м²**
- Жилая площадь **0 м²**
- Площадь кухни **0 м²**
- Лоджия **нет**
- Этаж **0 из 2**
- Год постройки **null**
- Дом **деревянный**

Об объекте

- Количество комнат 3
- Тип комнат Смежно-изолированные
- Этаж / этажность null/2
- Санузел СУС 1
- Лифты нет/нет
- Балкон / лоджия нет/нет
- Общая/жилая площадь 120/null
- Перепланировка Согласовывается в уведомительном порядке
- Площадь кухни null
- Состояние косметический
- Окна выходят

Дополнительно

- Парковка и безопасность
- Парковка наземная во дворе null
- Видеонаблюдение
- Охрана
- Огороженная территория

Правоустанавливающие документы

- Документы основания Договор купли-продажи
- Количество собственников 1 / нет несовершеннолетних
- Дата приобретения null

Условия продажи

- Тип продажи Прямая
- Задолженность за к/у Да
- Электронная регистрация сделки По согласованию
- Выход на сделку 0 дней
- Способ расчетов Наличные
- Подписание договора купли-продажи Лично в день сделки
- Наличие обременений

Освобождение объекта

- Юридическое Юридически свободна
- Выписка После сделки, 14 дней
- Количество прописанных 2
- Передача объекта От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

62 500 руб / м² **7 500 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продаётся участок и дом для постоянного проживания в ближайшем Подмоскowie, СНТ "Лесные поляны" д. Введенское. Расположилось рядом с Красноармейским шоссе, всего в 30 км от МКАД. Просторная, огороженная территория, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. ДОМ: из бруса, подведён магистральный ГАЗ, СУ в доме, вода из своего колодца, просторные комнаты, разведено электричество. УЧАСТОК: ухожен, правильной формы, огорожен, не рядом заброшенных участков. СНТ с хорошими широкими подъездными дорогами, до автобусной остановки 800 метров - маршруты до Москвы, Пушкино, Красноармейска. До магазина минут 15 пешком. ПРОДАЖА прямая, межевание проведено, дом и участок на кадастровом учёте.

Фотографии объекта

