



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

62 500 руб / м² **7 500 000 ₪**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа Загородный дом 120 м² 120 м², null/2 эт.

МО, СНТ Лесные Поляны, 113

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Путилово 15 минут М ВДНХ 45 минут Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₪

Загородный дом 120 м² Дом 120 м² Общая площадь 120 м² Жилая площадь 0 м² Площадь кухни 0 м² Лоджия нет Этаж 0 из 2 Год постройки null Дом деревянный

Об объекте

Количество комнат	3	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	null/2	Санузел	СУС 1
Лифты		Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	120/null	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	null	Состояние	косметический
		Окна выходят	

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка наземная во дворе null



Видеонаблюдение



Охрана



Огороженная территория

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	null

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

62 500 руб / м² **7 500 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продаётся участок и дом для постоянного проживания в ближайшем Подмоскowie, СНТ "Лесные поляны" д. Введенское. Расположилось рядом с Красноармейским шоссе, всего в 30 км от МКАД. Просторная, огороженная территория, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. ДОМ: из бруса, подведён магистральный ГАЗ, СУ в доме, вода из своего колодца, просторные комнаты, разведено электричество. УЧАСТОК: ухожен, правильной формы, огорожен, не рядом заброшенных участков. СНТ с хорошими широкими подъездными дорогами, до автобусной остановки 800 метров - маршруты до Москвы, Пушкино, Красноармейска. До магазина минут 15 пешком. ПРОДАЖА прямая, межевание проведено, дом и участок на кадастровом учёте.

Фотографии объекта

