





745 руб / м² **35 000** 🗜

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира	47 м², 7/12 эт.			
🧽 МО, Королёв, улица	Академика Легостаева, 8			
ЖК Дом возведен не в рамка	х жилого комплекса			
ЖД Болшево ≈ 10 минут М вдн:	X ≈ 30 минут Мрославское от мкад	Щёлковское от мкад		
Гри бронировании с 28.03.20 на объект действует				
1 к. квартира <b>1 к. кв</b>	Общая площадь <b>47 м²</b>	m²   -	Площадь кухни <b>15 м²</b>	
Лоджия <b>шш нет</b>	Этаж <b>7 из 12</b>		<sub>Дом</sub> <b>монолитный</b>	
Об объекте				
[] Количество комнат	1	🖺 Тип комнат	Изолированны	
	7/12	<b>Г</b> анузел	СУС	
<u>п</u> Пифты	2 пас / 1 груз	<u></u> Балкон / лоджия	нет/не	
m² Общая/жилая площадь	47/19	Перепланировка Согласовывает	Согласовывается в уведомительном порядк	
m² Площадь кухни	15	🛱 Состояние	евроремон	
m²] Площадь по комнатам	19	Окна выходят	Улица	
Дополнительно				
Парковка и безопасность				
	P	<i>₫</i>		
Парков	ка стихийная во дворе	Видеонаблюдени	e	
Мебель и техника				
/		л	'	
диван двуспальный — письмен	ный стол обеденный стол тисьмені	ный стол войлер домофон	духовой шкаф	
Правоустанавливающ	ие документы			
Документы основания			Договор купли-продаж	
🙁 Количество собственников			1 / 0 - несовершен	
🗎 Дата приобретения			21.12.202	
Условия продажи				
<b>□</b> Тип продажи		Задолженность за к/у	Да	
¬ Электронная регистрация с	гделки По согласованию	<sup>_−</sup> Выход на сделку	0 дне	
🗐 Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделк	
🗟 Наличие обременений				
Освобождение объекта				
<b>⊖</b> Юридическое		Выписка	После сделки, 14 дне	
Количество прописанных		Передача объекта	От 7 до 14 дне	





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

745 py6 / m² **35 000** 



Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

Сдается 1-к квартира в г. Королев, ул. Академика Легостаева.Квартира после ремонта, общая площадь 47м2.Новый диван-кровать с несколькими отсеками под разные вещи. Обустроенная гардеробная и кондиционер. Комната 19м2. Новые телевизоры в комнате и кухне. Общая площадь кухни 15м2, есть фильтр для воды, посудомоечная машина, новый холодильник, микроволновая печь, так же в скором времени приедут барные стулья новые и небольшой диван в кухню. Посуда и кухонные приборы есть. Выполнен новый ремонт в ванной комнате, установлены фильтры на воду, новая стиральная машина, электрический полотенцесушитель, водонагреватель, новая ванная и новые смесители. В коридоре есть шкаф для вещей и для обуви.Обустроенный двор, рядом школа и детский сад, множество магазинов в доме. З лифта в каждой секции. Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан .Оперативный показ!

## Фотографии объекта

























