



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич  
+7 (965) 169-11-77

24 000 руб / м² **1 200 000 ₪**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа Загородный дом 50 м² 50 м², null/2 эт.

МО, СНТ Мележа, 1

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Фряново 20 минут ВДНХ Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

Загородный дом 50 м²  
Дом 50 м²

Общая площадь  
50 м²

Жилая площадь  
0 м²

Площадь кухни  
0 м²

Лоджия  
нет

Этаж  
0 из 2

Год постройки  
null

Дом  
деревянный

Об объекте

Количество комнат	3	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	null/2	Санузел	
Лифты		Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	50/null	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	null	Состояние	косметический
		Окна выходят	

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе

null

Правоустанавливающие документы

Документы основания	
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	null

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	7 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



**Сергей Сергеевич**  
**+7 (965) 169-11-77**

24 000 руб / м² **1 200 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

### Описание объекта

Продается дача, площадь дома 50 кв.м., на первом этаже веранда и 2 спальни, второй этаж мансардного типа 1 комната, площадь участка 6 соток. Адрес: Московская обл., Щелковский р-н, СНТ "Мележа". Ближайшее шоссе Ярославское, Фряновское. Летний водопровод, электроснабжение заведено в дом, хорошее состояние, есть парковка, охрана. Свой въезд на участок, лесные деревья на участке. Асфальт до ворот кооператива. Подъезд круглогодичный. На территории СНТ имеется родник незамерзающий. Подходит под ипотеку, Помощь в одобрении ипотеки, звоните! Возможен онлайн показ.

### Фотографии объекта



.....