



Риелтор по объекту Егор Викторович +7 (903) 519-41-09

155 752 руб / м² **8 800 000** 🗜

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 2 к. квартира 56.5 м², 5/16 эт. 🙆 МО, Королёв, улица Мичурина, 21 ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса Ярославское $\frac{15 \text{ км}}{\text{от}}$ Шёлковское МКАЛ МКАД При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽ 56.5 м² 32 m² 2 к. кв 1995 Об объекте П Количество комнат 🛅 Тип комнат Изолированные Этаж / этажность 5/16 **Г** Санузел СУР 1 1 пас / 1 груз ш̂: Лифты Балкон / лоджия 1/нет 🔯 Общая/жилая площадь 56.5/32 Перепланировка Согласовывается в уведомительном порядке 🚉 Площадь кухни 10 🖺 Состояние косметический 🛅 Площадь по комнатам 17/15 Окна выходят Двор Дополнительно Парковка и безопасность Парковка стихийная во дворе Мебель и техника Кровать односпальная Обеленный стол Правоустанавливающие документы Документы основания Договор купли-продажи 🛞 Количество собственников 🗂 Дата приобретения 17.11.2020 Условия продажи 🔡 Тип продажи 😉 Задолженность за к/у Альтернативная 🕤 Электронная регистрация сделки 모 Выход на сделку 🗐 Способ расчетов Лично в день сделки Наличие обременений

Выписка

🕦 Передача объекта

Имеются зарегистрированные лица

Освобождение объекта

Количество прописанных

⊖ Юридическое

От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Егор Викторович

+7 (903) 519-41-09

155 752 руб / м² **8 800 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продаётся 2-к квартира в г. Королев, ул. Мичурина.Прекрасная двухкомнатная квартира, общая площадь 56.5м2 без учета лоджии, окна на обе стороны, две изолированные комнаты, площадь первой комнаты - 17м2, второй - 15м2. Просторная кухня - 10м2. В квартире Просторный коридор. Двери из массива дерева. З года назад были установлены новые пластиковые окна, выходят во двор и на Лосиный остров. Так же уложен новый ламинат, в комнатах натяжные потолки.СУ раздельный, вся сантехника в исправном состоянии, была заменена 3 года назад.Есть просторная лоджия.Дом расположен в тихом районе, рядом сквер, Школа №3, 2 детских садика, аптека, больница и много других различных магазинов.Автобусная остановка в шаговой доступности, до Москвы можно добраться за пол часа на автобусе №565. До Ж/Д станции Болшево 10-15 минут на транспорте. Так же есть бесплатный автобус до Гипермаркета Глобус.Альтернативная продажа, 1 собственник, более 3 лет в собственности. Сотрудничаем с ведущими Баками, предоставляем ряд скидок по ипотечным ставкам. Оперативный показ!

Фотографии объекта

























