



Риелтор по объекту Сергей Сергеевич +7 (965) 169-11-77

427 руб / м<sup>2</sup> **32 000 ₽** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

От 7 до 14 дней

Аренда 3 к. квартира 75 м², 2/14 эт.  ⊘ МО, Королёв, улица Маяковского, 9/18				Спецпредложение При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽	
	, <b>НХ</b> :⊜: 20 минут				
<b>А</b> Ярославское шоссе 15 км от МК/		е 25 км от МК	АД		
3 к. квартира <b>3 к. кв</b>	Общая площадь <b>75 м²</b>		т жилая площадь <b>40 м²</b>	ОП® Площ ∭ <b>15 м</b>	адь кухни 2
Лоджия	Этаж 2 из 14		Год постройки <b>2000</b>	дом пане	ельный
Об объекте					
Количество комнат		3	🖺 Тип комнат		Смежно-изолированные
<i>҈</i> Этаж / этажность		2/14	<b>Г</b> е Санузел		СУР 1
Ё: Лифты		1 пас /	⊞ Балкон / лоджия		нет/1
m² Общая/жилая площадь		75/40	Перепланировка	Согласовывается в	уведомительном порядке
<sup>™</sup> Площадь кухни		15	🖱 Состояние		евроремонт
m² Площадь по комнатам		20/12/8	Окна выходят		Улица
Дополнительно					
Парковка и безопасность					
		Р Парковка стихи	□ Пиная во дворе		
Мебель и техника		парковка стих	инал во дворе		
	1		<b>Ⅲ</b>		10
Кровать двуспальная		Кухонный		Водона	греватель
Правоустанавливающие д	окументы				
Документы основания					— Договор купли-продажи
🔆 Количество собственников					1 / 0 - несовершен.
🛗 Дата приобретения					null
Условия продажи					
□ Тип продажи			Задолженность за к/	y	Да
🕤 Электронная регистрация сделк	и По сог	ласованию	🙎 Выход на сделку		0 дней
🗐 Способ расчетов		Наличные	Подписание договор	а купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений					
Освобождение объекта					
⊖ Юридическое			Выписка		После сделки, 14 дней

Количество прописанных

🕦 Передача объекта





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

427 руб / м<sup>2</sup> **32 000 ₽** 



Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

Сдается в аренду просторная 3-х квартира (евротрешка) в мкр. Юбилейный, ул. Маяковского д,9/18 на 2-ом этаже.Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Уютная и просторная кухня-гостиная, 2 комнаты, большой холл, санузел раздельный. Ждем аккуратных, порядочных арендаторов желательно семейная пара с детьми возраст 7+, строго без домашних животных.Тихий, спокойный район с хорошей экологией. Рядом с домом Старый парк, зеленый ухоженный двор с детской площадкой, всегда есть места для парковки. Подъезд без посторонних запахов, приличные соседи.Вся инфраструктура в шаговой доступности: Магнит, Пятерочка, и др. сетевые магазины, кафе и рестораны, Сбербанк, МФЦ, детские сады и школы. Недалеко от дома остановка общественного транспорта, до ж/д станции «Болшево» 5-7 мин пешком. Удобный выезд на Ярославское шоссе на личном автомобиле.Оплата 32000 в месяц ( оплата коммунальных включена в стоимость)Звоните! Оперативный показ, ключи на руках!

## Фотографии объекта





















