



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

427 руб / м² **32 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 3 к. квартира 75 м², 2/14 эт.

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₺

МО, Королёв, улица Маяковского, 9/18

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Болшево **М** 5 минут **М** ВДНХ **Т** 20 минут

Т Ярославское шоссе 15 км от МКАД **Т** Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

3 к. квартира
3 к. кв

Общая площадь
75 м²

Жилая площадь
40 м²

Площадь кухни
15 м²

Лоджия
1

Этаж
2 из 14

Год постройки
2000

Дом
панельный

Об объекте

Количество комнат	3	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	2/14	Санузел	СУР 1
Лифты	1 пас /	Балкон / лоджия	нет/1
Общая/жилая площадь	75/40	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	15	Состояние	еврремонт
Площадь по комнатам	20/12/8	Окна выходят	Улица

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе

Мебель и техника



Кровать двуспальная



Кухонный гарнитур



Водонагреватель

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / 0 - несовершеннолет.
Дата приобретения	null

Условия продажи

Тип продажи	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений		

Освобождение объекта

Юридическое	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

427 руб / м² **32 000** ₪

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается в аренду просторная 3-х квартира (евротрешка) в мкр. Юбилейный, ул. Маяковского д,9/18 на 2-ом этаже.Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Уютная и просторная кухня-гостиная , 2 комнаты , большой холл, санузел раздельный. Ждем аккуратных, порядочных арендаторов желательно семейная пара с детьми возраст 7+, строго без домашних животных.Тихий, спокойный район с хорошей экологией. Рядом с домом Старый парк, зеленый ухоженный двор с детской площадкой, всегда есть места для парковки. Подъезд без посторонних запахов, приличные соседи.Вся инфраструктура в шаговой доступности: Магнит, Пятерочка, и др. сетевые магазины, кафе и рестораны, Сбербанк, МФЦ, детские сады и школы. Недалеко от дома остановка общественного транспорта, до ж/д станции «Болшево» 5-7 мин пешком. Удобный выезд на Ярославское шоссе на личном автомобиле.Оплата 32000 в месяц (оплата коммунальных включена в стоимость)Звоните! Оперативный показ, ключи на руках!

Фотографии объекта

