



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

232 292 py6 / m² 11 150 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 1 к. квартира 48 м², 14/24 эт.		
МО, Королёв, Пионерская улица, 30к14		
жк Пионер		
ВДНХ № 20 минут № ВДНХ № 20 минут ВДНХ № 20 минут		
▲ Ярославское шоссе 15 км от МКАД ▲ Щёлковское шоссе 25 км от МК.	АД	
1 к. квартира Общая площадь 48 м²	Жилая площадь 38 м²	ОО® Площадь кухни 15 м²
Лоджия Этаж 11 1 14 из 24	Год постройки null	монолитно-кирпичный
Об объекте		
П Количество комнат 1	😇 Тип комнат	Смежно-изолированные
<i>҈</i> Этаж / этажность 14/24	Г Санузел	СУС 1
Ё: Лифты — 3 пас / 1 груз		нет/1
Общая/жилая площадь 48/38	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни 15	🖺 Состояние	евроремонт
m Площадь по комнатам	Окна выходят	Двор
Дополнительно		
Парковка и безопасность		
Парковка и безопасность		
Парковка и безопасность Парковка наземная во дворе Видеонаблюдение		ППР Огороженная территория
	, ј шкаф Микроволновка	<u></u>
Парковка наземная во дворе Видеонаблюдение Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой		Огороженная территория
Парковка наземная во дворе Видеонаблюдение Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная		Огороженная территория
Парковка наземная во дворе Видеонаблюдение Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы		Огороженная территория , (©): '''' Кондиционер Плита индукционная
Парковка наземная во дворе Видеонаблюдение Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания		Огороженная территория , (© ©) ;;;;; Кондиционер Плита индукционная
Парковка наземная во дворе Видеонаблюдение Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания Количество собственников		Огороженная территория , (@@) '''' Кондиционер Плита индукционная ДДУ 1 / нет несовершеннолетних
Парковка наземная во дворе Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания Количество собственников Дата приобретения		Огороженная территория , (@@) '''' Кондиционер Плита индукционная ДДУ 1 / нет несовершеннолетних
Парковка наземная во дворе Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания Количество собственников Дата приобретения Условия продажи	шкаф Микроволновка	Огороженная территория , ((((((((((((((((((
Парковка наземная во дворе Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания Количество собственников Дата приобретения Условия продажи Прямая	шкаф Микроволновка	Огороженная территория , () () () () () () () () () (
Парковка наземная во дворе Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания Количество собственников Дата приобретения Условия продажи Тип продажи Прямая Электронная регистрация сделки	шкаф Микроволновка	Огороженная территория , () () () () () () () () () (
Парковка наземная во дворе Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания Количество собственников Дата приобретения Условия продажи Прямая Электронная регистрация сделки По согласованию Наличные	шкаф Микроволновка	Огороженная территория , () () () () () () () () () (
Парковка наземная во дворе Мебель и техника Кровать Кухонный гарнитур Вытяжка кухонная Духовой двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания Количество собственников Дата приобретения Условия продажи Тип продажи Электронная регистрация сделки По согласованию Наличные Наличные	шкаф Микроволновка	Огороженная территория , () () () () () () () () () (







Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

232 292 py6 / m² 11 150 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продается 1- комнатная квартира в г. Королев, ул. Пионерская, д.30 ,корпус 14, в тихом, зеленом и благоустроенном районе центра города. Квартира светлая,сделан качественный Евроремонт. (Продумано всё до мелочей!), со встроенной мебелью и техникой, гарантия на всю мебель и технику 5 ЛЕТ! Общая площадь - 48м.кв., кухня-гостинная 22 м.кв с панорамными окнами, комната 13м.кв., просторная лоджия с прекрасным панорамным видом полностью утеплённая (можно использовать под кабинет, выведен интернет и розетки) шкаф-гардеробная со встроенными полками, просторный санузел, полы с подогревом по всей квартире. Встроенная кухня с доводчиками и фурнитурой blum, размер столешницы 5 метров, что позволяет увеличить рабочую зону готовки, варочная панель индукционная", духовка с конвекцией, холодильник "Инверторный Линейный компрессор,Total No Frost,Зона свежести Opti Temp), встроенная посудомоечная машина на 60, кондиционер, полы-плитка. Ванная комната отделана плиткой, раковина 120 см с тумбой, смесители германия. унитаз-встроенная инсталляция, установлено система Neptun Bugatti Base от протечки.Вся проводка сделана кабель NYM (NUM). ВВГнг-LSВодоснабжение и отопление все через коллекторную группу, трубы REHAU-STABILШумоизоляция пола по всей квартиры ТермоЗвукоИзол-стандарт TECHNO-SONUS.Дом новый 2022 г., 3 лифта, видеонаблюдение, чистый подъезд, хорошие спокойные соседи. Рядом в 3-х минутах ходьбы Лицей 5 (лучший в городе), от дома 20 минут пешком до ж/д станции Подлипки, дет.сады, все супермаркеты, остановка автобуса до метро ВДНХ и по городу, фитнес центр, рестораны, кафе, новые детские площадки.Один взрослый собственник, прямая продажа. Ипотека возможна(помощь в оформлении). Показ в любое удобное для вас время....

Фотографии объекта























