



Риелтор по объекту Сергей Сергеевич +7 (965) 169-11-77

131 250 руб / м² **4 200 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

🖺 Спецпредложени		Продажа 3 к. квартира 32 м², 2/3 эт. ⊘ МО, Щёлково, улица Металлоконструкций, 7с4		
При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.20 на объект действует скидка 25 000				
		го комплекса	ЖК Дом возведен не в рамках жи <i>л</i>	
			💂 ЖД Соколоская 🏌 20 минут 🏻 🖊	
	4 Д	▲ Щёлковское шоссе 25 км от МК	Ярославское шоссе 15 км от МКА	
Площадь кухни 9 м²	Жилая площадь 14 м²	Общая площадь 32 м²	3 к. квартира 3 к. кв	
с⊞ ^{Дом} кирпичный	Год постройки 2014	7г ^{Этаж} 2 из 3	Поджия нет	
			Об объекте	
	🖾 Тип комнат	3	Количество комнат	
	<u></u> Санузел	2/3	[→] Этаж / этажность	
нет/н	⊞ Балкон / лоджия		≘ Лифты	
Согласовывается в уведомительном поряд	Перепланировка	32/14	📆 Общая/жилая площадь	
косметическ	🖁 Состояние	9	🛅 Площадь кухни	
Дв	Окна выходят		m³ Площадь по комнатам	

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка наземная во дворе

null



Охрана

Правоустанавливающие документы

🛞 Количество собственников	1 / 0 - несовершен.
🛅 Дата приобретения	null

Условия продажи

□→ Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация сделки	По согласованию	♀ Выход на сделку	0 дней
্রতা Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			
Освобождение объекта			
🕯 Юридическое		Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	🕦 Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

131 250 руб / м² **4 200 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Прекрасное предложение для тех, кто ищет уютную квартиру, недалеко от Москвы по доступной цене. Расположена в кирпичном новом доме на улице Металлоконструкций г. Щелково. ЖД станция Соколовская 20 мин пешком.Вся мебель и техника остаются будущему собственнику.Закрытая безопасная территория, консьерж, есть закреплённое парковочное место. Рядом детский сад, парковая зона, магазины, тц. Документы готовы к сделке, ипотека возможна.

Фотографии объекта

























