



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

131 250 руб / м² 4 200 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 3 к. квартира 32 м², 2/3 эт.

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024

на объект действует скидка 25 000 ₽

МО, Щёлково, улица Металлоконструкций, 7с4

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Соколская 20 минут М

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

3 к. квартира
3 к. квОбщая площадь
32 м²Жилая площадь
14 м²Площадь кухни
9 м²Лоджия
нетЭтаж
2 из 3Год постройки
2014Дом
кирпичный

Об объекте

Количество комнат	3	Тип комнат	
Этаж / этажность	2/3	Санузел	
Лифты	/	Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	32/14	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	9	Состояние	косметический
Площадь по комнатам		Окна выходят	Двор

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка наземная во дворе

null



Охрана

Правоустанавливающие документы

Документы основания	1 / 0 - несовершен.
Количество собственников	
Дата приобретения	null

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

131 250 руб / м² 4 200 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Прекрасное предложение для тех, кто ищет уютную квартиру, недалеко от Москвы по доступной цене. Расположена в кирпичном новом доме на улице Металлоконструкций г. Щелково. ЖД станция Соколовская 20 мин пешком. Вся мебель и техника остаются будущему собственнику. Закрытая безопасная территория, консьерж, есть закреплённое парковочное место. Рядом детский сад, парковая зона, магазины, тц. Документы готовы к сделке, ипотека возможна.

Фотографии объекта

