



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич  
+7 (965) 169-11-77

952 руб / м² **40 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

**Аренда 2 к. квартира 42 м², 1/5 эт.**

**Спецпредложение**

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₺

**МО, Королёв, улица Суворова, 9А**

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Болшево 20 минут ВДНХ 30 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

2 к. квартира  
2 к. кв

Общая площадь  
42 м²

Жилая площадь  
22 м²

Площадь кухни  
6 м²

Лоджия  
нет

Этаж  
1 из 5

Год постройки  
1961

Дом  
кирпичный

**Об объекте**

Количество комнат	2	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	1/5	Санузел	СУС 1
Лифты	/	Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	42/22	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	6	Состояние	косметический
Площадь по комнатам	12/10	Окна выходят	

**Дополнительно**

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе

Мебель и техника



Диван двуспальный



Кровать двуспальная

**Правоустанавливающие документы**

Документы основания	Приватизация
Количество собственников	1 / 0 - несовершеннолет.
Дата приобретения	null

**Условия продажи**

Тип продажи	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Подписание договора купли-продажи	По доверенности
Наличие обременений		

**Освобождение объекта**

Юридическое	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



**Сергей Сергеевич**  
**+7 (965) 169-11-77**

952 руб / м<sup>2</sup> **40 000** ₺

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

### Описание объекта

Сдаётся 2-комнатная квартира, с мебелью техникой в шаговой доступности от станции Болшево. Комнаты изолированы, в квартире тепло, с/у совмещенный. В пяти минутах ходьбы находится магазин Глобус. Летом зелено солнечно, много детских площадок. Рассматриваем платежеспособных, чистоплотных граждан. Заселение до 4 человек. Депозит можно разбить на 2 месяца. В квартире все имеется для комфортного проживания. Звоните, согласуем просмотры в любое удобное время!

### Фотографии объекта

