





794 руб / м² **50 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 2 к. квартира 6	3 м², 10/25 эт.				
МО, Королёв, Пионер	ская улица, 13	Вк5			
ЖК Дом возведен не в рамках	килого комплекса				
🖳 ЖД Подлипки-дачные 🏌 10 м	іинут 🖊 ВДНХ 🚍	г 40 минут			
А Ярославское шоссе 15 км от М	ЛКАД А Щёлков	ское шоссе 25 км от МІ	<АД		
2 к. квартира Общая пло 2 к. кв 63 м²		ощадь	жилая площадь 38 м²	ОПФ Площадь кухни ₩ 9 м²	
	Этаж 10 из 25	5	Год постройки 2020	Ao Ao	М
Об объекте					
П Количество комнат		2	🗐 Тип комнат		Смежно-изолированные
		10/25	Г анузел		СУР 1
Ё` Лифты		2 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия		нет/1
📆 Общая/жилая площадь		63/38	Перепланировка	Согласовывается	я в уведомительном порядке
🕅 Площадь кухни		9	🖱 Состояние		евроремонт
m³ Площадь по комнатам			🖭 Окна выходят		Двор
Дополнительно					
Парковка и безопасность	^				
Парковка подземная				Б Консьерж	
Мебель и техника					
<u> </u>		T	,		,
Диван двуспальный	Кресло	Обеденный стол	Кухонный гарнитур	Домофон	Водонагреватель
Правоустанавливающи	е документы				
Документы основания					ДДУ
🛞 Количество собственников					1 / нет несовершеннолетних
🛅 Дата приобретения					02.03.2020
Условия продажи					
[□] → Тип продажи			🚱 Задолженность за к/у		Да
뎏 Электронная регистрация сд	элки ————	По согласованию	모 Выход на сделку		0 дней
💬 Способ расчетов		Наличные	Подписание договора	купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений					
Освобождение объекта					
⊖ Юридическое			Выписка		После сделки, 14 дней
Количество прописанных		2	🕦 Передача объекта		От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

794 руб / м² **50 000** ₽



Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 2-х ком квартира в ЖК "Золотые ворота" на длительный срок!Расположена по адресу: город Королёв, улица Пионерская, дом 13, корпус 5, на 10 этаже монолитно-кирпичного дома.Отличительными качествами этого дома является удобная транспортная доступность (быстрый выезд из города), развитая инфраструктура, подземный паркинг, наличие магазинов, кафе, спортзалов, клубов и ресторанов, аптек , детских развлекательных и образовательных учреждений. Детский сад №23 Чебурашка комбинированного вида, средняя общеобразовательная школа №13, № 1, ДК М.И. Калинина . Магазины также находятся в шаговой доступности: супермаркеты Лента, Пятёрочка, Ашан торгово-развлекательный комплекс Сити.Рядом с домом находится автобусная остановка, автобусы от которой едут до ВДНХ, также ЖД станция "Подлипки - дачные" в пешей доступности (15 минут).В квартире сделан ремонт из качественных материалов, имеется всё самое необходимое для комфортного проживания: кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, микроволновка, чайник, в спальне шкаф и 2-х спальная кровать с ортопедическим матрасом, кондиционер, в зале диван, кресло, телевизор, в прихожей входная группа, гардеробная комната оснащена полками. Это идеальный вариант для молодых людей, которые ценят комфорт и удобство. Отличное сочетание цена-качество делает эту квартиру еще более привлекательной.В качестве арендаторов рассматриваем семейную пару, славян, можно с детьми 7+,без вредных привычек, без животных.Оплата 50.000 т.р/мес+ квитанция.

Фотографии объекта















