



Риелтор по объекту Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

660 руб / м² **35 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира	53 м², 7/12 эт.		
МО, Королёв, улица	Исаева, 4		
ЖК Дом возведен не в рамка	х жилого комплекса		
≥ ЖД Болшево ∱ 3 минут ▶	∨ ВДНХ ≈ 30 минут		
А Ярославское шоссе 15 км от	т МКАД 🔼 Щёлковское шоссе 25 км от МІ	К АД	
1 к. квартира 1 к. кв	Общая площадь 53 м²	жилая площадь 33 м²	О□@ Площадь кухни № 9 м²
Лоджия шш нет	Этаж 7 из 12	Год постройки 1978	дом панельный
Об объекте			
[] Количество комнат	1	🗐 Тип комнат	Смежно-изолированные
/ Этаж / этажность	7/12	Г анузел	СУР 1
Ё∷ Лифты	2 пас /	⊞ Балкон / лоджия	1/нет
[™] Общая/жилая площадь	53/33	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
҈т Площадь кухни	9	🖱 Состояние	косметический
📆 Площадь по комнатам		Окна выходят	Улица
Дополнительно Парковка и безопасность	L Ī		
	Парковка стих	кийная во дворе	
мебель и техника , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	, — , — , — , — , — , — , — , — , — , —	_	, <u>зіііз</u> , <u>ші</u> , Кондиционер Микроволновка
Правоустанавливающ	ие документы		
Документы основания			Договор купли-продажи
🔆 Количество собственников			1 / нет несовершеннолетних
📆 Дата приобретения			14.11.2023
Условия продажи			
^{□→} Тип продажи		Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация с	сделки По согласованию	모 Выход на сделку	0 дней
🗐 Способ расчетов	Наличные	Подписание договора	купли-продажи — Лично в день сделки
Наличие обременений			
Освобождение объекта			
⊖ Юридическое		Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	🕦 Передача объекта	От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

660 руб / м² **35 000** ₽



Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается комфортная двухкомнатная квартира по адресу: Королев, ул. Исаева д 4, расположенная на 7 этаже 12-этажного панельного дома.Общая площадь квартиры 52,5 кв.м, комнаты 20 м+14 м кв.м с выходом на застекленный балкон. Уютная кухня 9 кв.м, раздельный санузел.В квартире есть вся необходимая техника для комфортного проживания: стиральная машина, холодильник, плита и духовка, микроволновка, телевизор.Можно с детьми и животными.Чистый подъезд, ухоженный двор, во дворе современные детские и спортивные площадки.Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, сетевые магазины, торговые центры, городской парк и скверы.Остановка городского транспорта, ж/д Болшево в 2 минутах ходьбы, откуда быстро и с комфортом можно доехать до станции МЦК-Ростокино 30 минут, до метро Комсомольская 45 минуты, до МКАД 17 минут автотранспортом, до станции метро ВДНХ 40 минут на автобусе.Оплата 35 000 + оплата по счетчикам + депозит 35 000.Объявление реальное, фото именно этой квартиры, работает агентство недвижимости и пока в рекламе оно актуально.Комиссионное вознаграждение 60%Звоните, оперативно покажем.

Фотографии объекта















