



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

619 py6 / м² **48 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 2 к. квартира 77.6 м², 9/17 эт.

🕙 МО, Балашиха, Гроицкая улица,	алашиха, Троицкая улица	a, 5
---------------------------------	-------------------------	------

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

М Новокосино № 20 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД
МЕД
Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

2 к. кв

Лоджия

77.6 м²

32 m²

null

Площадь кухни 20 m²

монолитно-кирпичный

Об объекте

Количество комнат	2	🖺 Тип комнат	Изолированные
[‡] Этаж / этажность	9/17	Г анузел	Cyc 1
Ё҈≀ Лифты	1 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия	нет/1
[™] Общая/жилая площадь	77.6/32	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
[™] Площадь кухни	20	🖺 Состояние	евроремонт
m³ Площадь по комнатам	20/12	Окна выходят	Двор

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка стихийная во дворе

null

Правоустанавливающие документы

Документы основания				ДДУ
🛞 Количество собственников			1 / 0 - несов	зершен.
🛅 Дата приобретения				null
Условия продажи				
□ [→] Тип продажи		Задолженность за к/у	Да	
G Электронная регистрация сделки	По согласованию	$\mathbb Q$ Выход на сделку		0 дней
ସ୍ଥା Способ расчетов	Наличные	🖉 Подписание договора купли-продажи —		
Наличие обременений				
Освобождение объекта				
⊖ Юридическое		Выписка	После сделки,	14 дней

Количество прописанных

🕦 Передача объекта





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

619 руб / м² **48 000** ₽



Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 2-к квартира в Балашихе, в новом кирпично-монолитном доме с Евроремонтом. Дом расположен Ольгинским Лесопарком, что отлично улучшает качество воздуха. В летнее время приятно гулять там.Квартира расположена на 9-ом этаже 17-ти этажного дома.Качественный Евроремонт выполнен, все делалось под себя, использовались качественные материалы.Квартира оборудована всем необходимым. Есть посудомоечная машина, стиральная, холодильник, телевизор, электрическая плита, несколько шкафов для вещей и многое другое.Две изолированные комнаты, 20м2 и 12м2.Совмещённый СУ, душевая кабина, вся сантехника в хорошем состоянии.Так же есть балкон.Рядом с домом есть все необходимые магазины, Школа, Детский сад, Поликлиники и многое другое.Быстрый выезд на МСД и 2 километра до Метро Некрасовка.Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан РФ.Оперативный показ.

Фотографии объекта























