

Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

118 280 руб / м² **5 500 000 ₽**

Спецпредложение

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

📀 МО, Королёв, улица Марины Цветаевой, 1Б

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

👱 ЖД Болшево 🏌 1 минут → М ВДНХ 📾 40 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД
МЕЛЕВ Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

2 к. кв

46.5 m²

32 m²

9 м²

Площадь кухни

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024

на объект действует скидка 25 000 ₽

монолитно-кирпичный

Лоджия

Год постройки 2015

Об объекте

[] Количество комнат	2	🖾 Тип комнат	Смежно-изолированны
<i></i> Этаж / этажность	15/16	Г анузел	СУС
Пифты ————————————————————————————————————	1 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия	нет/
m Общая/жилая площадь	46.5/32	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядк
т Площадь кухни ————————————————————————————————————	9	🖁 Состояние	косметически
ि Площадь по комнатам	18/14	Окна выходят	Улиц

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка стихийная во дворе

null

Правоустанавливающие документы

<i>□</i> Документы основания			Договор купли-продажи
🛞 Количество собственников			2 / 0 - несовершен.
🛗 Дата приобретения			01.01.2015
Условия продажи			
□→ Тип продажи	Прамаа (Д. За	TOTAL 33 K/V	Ла

[□] Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	15 дней
🗐 Способ расчетов	Наличные	 Подписание договора купли-продажи 	Лично в день сделки
Наличие обременений			
Освобождение объекта			
⊖ Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	î Передача объекта	От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

118 280 руб / м² **5 500 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

🛮 Продаются 2/3 доли в уютной двухкомнатной квартире в Московской области, в городе Королев. Квартира расположена на 15 этаже кирпичномонолитного дома, прекрасный вид на зелёный двор и окружающую территорию. Светлая и уютная квартира с косметическим ремонтом подойдёт как для собственного проживания, так и для аренды. В Квартира имеет изолированную планировку, раздельный санузел, а также общую площадь 46.5 квадратных метров. Жилая площадь составляет 32 квадратных метра, что обеспечит комфортное размещение семьи. Новые пластиковые окна и чистый подъезд добавляют удобства и комфорт в этом жилье. В Кроме того, имеется открытая парковка во дворе. Ярославское шоссе в 5 минутах езды, хорошая транспортная доступность. Собственники продают 2/3 доли квартиры. В Если вы заинтересованы в этом предложении и хотите получить дополнительные подробности, звоните по указанному номеру телефона. Успейте стать счастливым обладателем этого прекрасного жилья уже сегодня! 🛭

Фотографии объекта



















