

Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

⊕ Премиум

188 710 руб / м² **5 850 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

| Продажа 1 к. | квартира 31 м², 23/25 эт. | | | |
|--|---|-------------------------|---|----------------------------|
| МО, Королё | ев, Тарасовская улица, 14 | | | |
| ЖК Дом возведен | не в рамках жилого комплекса | | | |
| 💂 ЖД Подлипки-да | эчные ∱ 15 минут <mark>М</mark> ВДНХ 🖨 25 | минут | | |
| Ярославское шо | оссе 15 км от МКАД 🔼 Щёлковско | е шоссе 25 км от МІ | КАД | |
| 1 к. квартира 1 к. кв | Общая площа 31 м² | ДЬ | т жилая площадь 19 м² | ООФ Площадь кухни 5 м² |
| Поджия 1 | 7 гаж 23 из 25 | | Год постройки 2017 | монолитно-кирпичный |
| Об объекте | | | | |
| [] Количество комнат 1 | | | 🗐 Тип комнат | Изолированные |
| Зтаж / этажность 23/25 | | <u></u> Санузел | CYC 1 | |
| 1 пас / 1 груз 3 пас / 1 груз | | ⊞ Балкон / лоджия нет/1 | | |
| Общая/жилая площадь З1/19 Общая/жилая площадь Общая/жила | | | Перепланировка — Согласовывается в уведомительном порядке | |
| [m²] Площадь кухни — 5 | | | 🖺 Состояние | косметический |
| Площадь по комнатам 19 | | 🖽 Окна выходят | Улица | |
| Дополнительн | 10 | | | |
| Парковка и безопасность | | | δ | |
| Р Парковка стихийная во дворе | | Видеонаблюдение | | |
| Мебель и техника | | | | |
| | | | , | |
| | Кухонный гарнитур | | Холо | дильник |
| Правоустанав | ливающие документы | | | |
| Документы осно | рвания | | | ДДУ |
| 🔆 Количество собственников | | | | 1 / нет несовершеннолетних |
| 🛗 Дата приобрете | РИНЯ | | | 15.07.2014 |
| Условия прода | иже | | | |
| □ тип продажи | | Прямая | 🚱 Задолженность за к/у | Да |
| 🗓 Электронная ре | гистрация сделки | По согласованию | Выход на сделку ■ | 5 дней |
| 🗐 Способ расчето | В | Наличные | 🖉 Подписание договора купли-п | родажи Лично в день сделки |
| Наличие обреме | енений | | | |
| Освобождение о | объекта | | | |

Выписка

🕦 Передача объекта

----- Юридически свободна

⊙ Юридическое

Количество прописанных

После сделки, 14 дней

От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

188 710 руб / м² **5 850 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продаётся уютная однокомнатная квартира в городе Королёв по адресу: улица Тарасовская, дом 14. Квартира расположена на 23-м этаже 25этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2014 году. В квартире выполнен качественный косметический ремонт. Установлена система протечки воды, произведена шумоизоляция стен, потолка и пола. В прихожей, на кухне и в санузле пол покрыт — керамической плиткой. В квартире совмещённый санузел, а также просторная застекленная лоджия. Из окон открывается панорамный вид на Королев. В квартире никто не проживал, в аренду не сдавалась. Квартира полностью готова к заселению. Соседи приличные, не шумят и не беспокоят.Рядом с домом находится автобусная остановка, до железнодорожной станции Болшево или Подлипки-Дачные примерно 10 минут. В пешей доступности магазины, детские сады (во дворе дома), школа и проч. Инфраструктура района активно развивается. Удобный выезд на Ярославское шоссе.Квартира принадлежит одному взрослому собственнику на основании ДДУ 2014 года. Показ квартиры возможен в любое удобное время. Квартира юридически и физически свободна. Подходит под ипотеку. Оказываем помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях скидка до 0,5% в ряде крупнейших банков. За дополнительной информацией, обращайтесь пожалуйста по телефону. Будем рады ответить на все ваши вопросы

Фотографии объекта

















