Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

140 476 руб / м² **5 900 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

Продажа 2 к. квартира 42 м², 2/5 эт.

МО, Королёв, улица Суворова, 9Б

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Болшево 10 минут ВДНХ 30 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

2 к. квартира 2 к. кв	Общая площадь 42 м²	Жилая площадь 26.5 м²	Площадь кухни 5.4 м²
Лоджия нет	Этаж 2 из 5	Год постройки 1968	Дом панельный

Об объекте

Количество комнат	2	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	2/5	Санузел	СУР 1
Лифты	/	Балкон / лоджия	1/нет
Общая/жилая площадь	42/26.5	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	5.4	Состояние	косметический
Площадь по комнатам		Окна выходят	

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка наземная во дворе

null

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	21.10.2022

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	5 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней

22 октября, 07:57 id V585 Опубликовано: 04 ноября, 21:52 50 0 Только от iRealty Премиум iRealty

Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

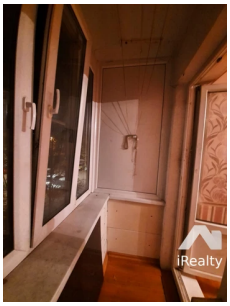
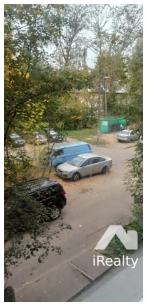
140 476 руб / м² **5 900 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

Описание объекта

Продается 2-х комнатная квартира на 2-м этаже 5-ти этажного панельного дома в центре г. Королев, ул. Суворова, д.9б. Общая площадь 42 кв.м., кухня 5,4 кв.м. Комнаты 12,5 м+14 м- распашонка, окна на две стороны дома. В квартире застеклённый балкон 5 кв.м, окна пластиковые (выходят во двор). Санузел раздельный. Инфраструктура развита: школы 10, 5 и 15, гимназии 9 и 17, детский сад 20 " Машенька", сквер, парк, городская больница 1, поликлиника, инфекционное отделение, роддом, травмпункт, салон красоты, фитнес-клуб, Владимирская Церковь, МВД, глобус - все в шаговой доступности. До автобусной остановки 5 минут пешком (автобус до м. ВДНХ). До ж/д станции 7-10 минут (электричка до м. Комсомольская, Ярославский вокзал).Один собственник. Помощь в одобрении ипотеки . Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области.

Фотографии объекта

,,,,,,,,,,,,,,,,