Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

204 878 руб / м² **8 400 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

Продажа 2 к. квартира 41 м², 14/25 эт.

МО, Королёв, Пионерская улица, 13к1

ЖК Золотые ворота

ЖД Подлипки-дачные 10 минут ВДНХ 30 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

2 к. квартира 2 к. кв	Общая площадь 41 м²	Жилая площадь 25 м²	Площадь кухни 9 м²
Лоджия 1	Этаж 14 из 25	Год постройки 2014	Дом монолитно-кирпичный

Об объекте

Количество комнат	2	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	14/25	Санузел	СУР 1
Лифты	2 пас / 1 груз	Балкон / лоджия	нет/1
Общая/жилая площадь	41/25	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	9	Состояние	евроремонт
Площадь по комнатам	10/15	Окна выходят	Двор

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка подземная, Видеонаблюдение, Консьерж

Мебель и техника

Диван двуспальный, Комод, Шкаф встроенный, Кухонный гарнитур, Wi-fi, Вытяжка кухонная, Домофон

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	08.12.2014

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	5 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней

Риелтор по объекту

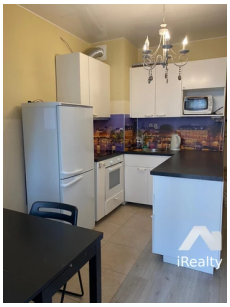
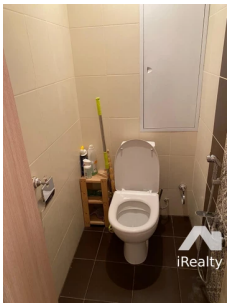
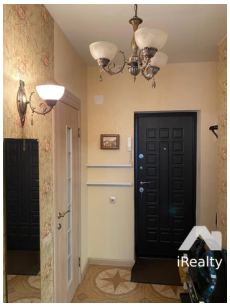
Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

204 878 руб / м² **8 400 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

Описание объекта

Продается видовая квартира в "ЖК Золотые Ворота", д 13, корп 1. (самая качественная застройка из домов №13) расположенная на 14 этаже. Общая площадь квартиры 41м2., раздельный санузел, гардеробная комната, просторная прихожая, комната разделена на две зоны.Тихие и порядочные соседи. Современный дом, консьерж. Во дворе дома детские и спортивные площадки, для Вашего удобства подземный паркинг. Рядом есть всё что нужно для комфортного проживания: фитнес клуб, магазины, школа, Вкусно и точка.Самый быстрый выезд из города на Ярославское шоссе, автобусная остановка рядом с домом, до МКАД 5 км., ж/д станция Подлипки-Дачные 15 минут пешком.Быстрый выход на сделку, без залогов и обременений! 1 собственник с 2014 года.Помощь одобрения ипотеки с преференциями от ведущих банков партнеров.

Фотографии объекта