Риелтор по объекту

Анна Сергеевна
+7 (926) 013-54-36

155 172 руб / м² **4 500 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

Продажа 1 к. квартира 29 м², 1/5 эт.

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽

МО, Королёв, улица Ленина, 19

ЖК Отдельное жилое здание

ЖД Подлипки 15 минут ВДНХ 30 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

1 к. квартира 1 к. кв	Общая площадь 29 м²	Жилая площадь 18 м²	Площадь кухни 4 м²
Лоджия нет	Этаж 1 из 5	Год постройки 1969	Дом кирпичный

Об объекте

Количество комнат	1	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	1/5	Санузел	СУС 1
Лифты	/	Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	29/18	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	4	Состояние	под ремонт
Площадь по комнатам	18	Окна выходят	Улица

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка стихийная во дворе

null

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Наследство
Количество собственников	1 / 0 - несовершен.
Дата приобретения	19.10.2022

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	7 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Имеются зарегистрированные лица	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней

07 мая, 21:02 id V578 Опубликовано: 14 октября, 13:53 157 0 Только от iRealty Премиум iRealty

Риелтор по объекту

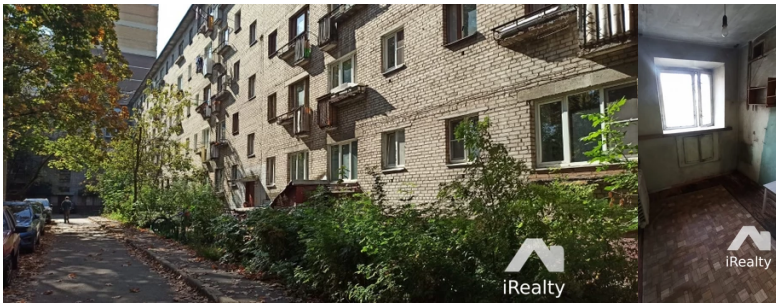
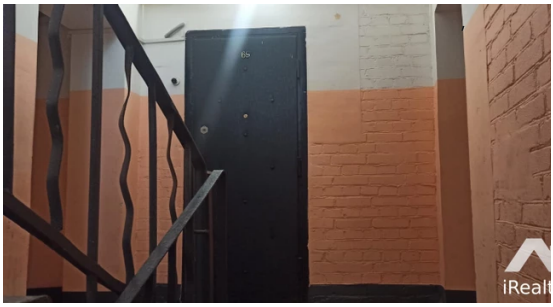
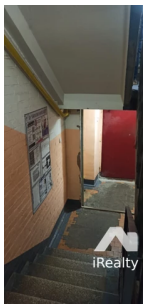
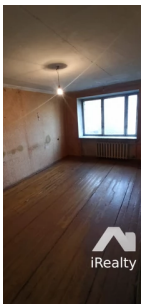
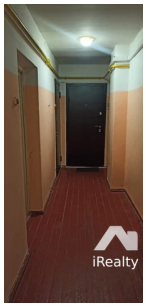
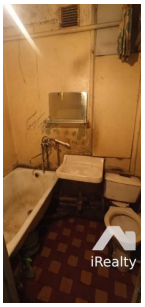
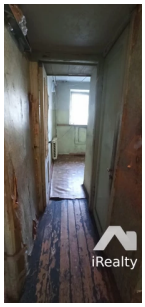
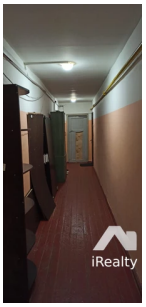
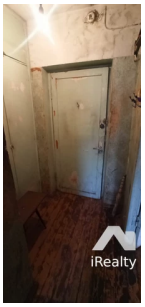
Анна Сергеевна

+7 (926) 013-54-36

155 172 руб / м² **4 500 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

Описание объекта

Продам 1 комн. квартиру на 1-м этаже 5 этажного кирпичного 5-подъездного дома 1969 года постройки. Чистый подъезд, домофон, ухоженный двор. Общ. площадь 29 кв.м. БЕЗ балкона.Квартира теплая с окнами на ул. Ленина .В 10-13 мин ходьбы от дома ст. электрички Подлипки-Дачные, в 2 минутах - автобусная остановка городского транспорта на Москву. Дорога до Москвы - ст.м Комсомольская на электричке займет от 25 мин до 40 мин, на автомобиле от 16 минут до ст.метро ВДНХ. Во дворе дома детская площадка. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, сетевые прод. магазины, аптеки, Сбербанк... Рядом есть все, что нужно для счастливой и комфортной жизни.1 взр. собственник . Никто не прописан. Подходит под ипотеку основных банков (если вы еще не одобрялись, поможем одобриться). КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ!!

Фотографии объекта