



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

1 842 руб / м²

70 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира 38 м², 20/22 эт.

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024

на объект действует скидка 25 000 ₽

📍 Москва, улица Красная Сосна, 3

ЖК Настроение

ЖД Лосиноостровская 15 минут

ВДНХ 15 минут

Ростокино 20 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД

Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

1 к. квартира

Общая площадь 38 м²Жилая площадь 16 м²Площадь кухни 9.5 м²

Лоджия 1

Этаж 20 из 22

Год постройки 2021

Дом монолитно-кирпичный

Об объекте

| | | | |
|---------------------|----------------|-----------------|--|
| Количество комнат | 1 | Тип комнат | Изолированные |
| Этаж / этажность | 20/22 | Санузел | СУС 1 |
| Лифты | 3 пас / 1 груз | Балкон / лоджия | нет/1 |
| Общая/жилая площадь | 38/16 | Перепланировка | Согласовывается в уведомительном порядке |
| Площадь кухни | 9.5 | Состояние | евроремонт |
| Площадь по комнатам | 16 | Окна выходят | Двор |

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка подземная



Видеонаблюдение



Консьерж

Мебель и техника



Диван двухспальный



Комод



Письменный стол



Стул



Шкаф встроенный



Кухонный гарнитур



Обеденный стол

Правоустанавливающие документы

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Документы основания | Договор купли-продажи |
| Количество собственников | 1 / 0 - несовершен. |
| Дата приобретения | null |

Условия продажи

| | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| Тип продажи | Задолженность за к/у | Да |
| Электронная регистрация сделки | Выход на сделку | 0 дней |
| Способ расчетов | Подписание договора купли-продажи | Лично в день сделки |
| Наличие обременений | | |

Освобождение объекта

| | | |
|------------------------|------------------|-----------------------|
| Юридическое | Выписка | После сделки, 14 дней |
| Количество прописанных | Передача объекта | От 7 до 14 дней |



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

1 842 руб / м²

70 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 1-к квартира в новом ЖК "Настроение", очень удобное расположение дома, Транспортная доступность:Станция метро "Ростокино" пешком -15 минут ВДНХ - 10 минут на транспорте.Рядом с домом расположено множество различных магазинов, ресторанов, поликлиник, банки, Школа, колледжи, так же неподалёку расположен ТЦ "Европолис" и многое другое.Квартира находится на 20 этаже, общая площадь составляет 38м2.Уютная светлая квартира, новый евроремонт, вся техника и мебель новая, комната 16м2, натяжные потолки, комфортный диван-кровать, телевизор, так же в шкафу установлен 4-х створчатый шкаф.Просторный коридор с шкафом купе, кондиционером, который спасает в жаркую летнюю погоду, на полу в коридоре, кухне, ванной комнате качественная плитка.СУ совмещен, полностью выложен плиткой, установлена качественная сантехника, новая стиральная машина.Просторная, светлая кухня с выходом на балкон.Плита электрическая, духовой шкаф, холодильник и обеденный стол, самое необходимое есть.Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан РФ, строго без животных, возможно с детьми.Оперативный показ!

Фотографии объекта

