





1 842 руб / м² **70 000 ₽** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Москва, улища Красная Сосна, 3  ЖК Настроение  ЖД	Аренда 1 к. квартира 38 м	<sup>2</sup> , 20/22 эт.		Спецпредложение
№ Даленностровиская 15 км от МКАД № Щёлковское шоссе 25 км от МКАД № Делковское шоссе 15 км от МКАД № Щёлковское шоссе 25 км от МКАД № Делковское шоссе 15 км от МКАД № Делковское шоссе 25 км от МКАД № Делковское шоссе 15 км от МКАД № Делковское шоссе 25 км от МК	Москва, улица Красная (	Сосна, 3		При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽
№ Ярославское шоссе 15 км от МКАД № Щёлковское шоссе 25 км от МКАД    1 к. кв	жк Настроение			
1 1 к. кв	<b>ЖД</b> Лосиноостровская ∱ 15 минут	<b>М</b> ВДНХ ∱ 15 , <b>М</b> Ростоки	<b>ино</b> ∱ 20 минут	
Подорова и безопасность  Парковка подъемкая  Видеона блюдение  В	<b>А</b> Ярославское шоссе 15 км от МКА,	Д	АД	
Об объекте    Количество коммат			ma <sup>2</sup>	
Об объекте    Комичество комнат				Aom
Количество комнат 1		/ -		монолитно-кирпичный
20/22	Об объекте			
Парковка подземная Посьменный стол Стул Парковка подземнай Комод Письменный стол Стул Пикаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол Оступинародажи Количество собственников Посьменников Пословор купли-продажи Подписание договора купли-продажи Посло сделки, 14 дней	🗔 Количество комнат	1	🛅 Тип комнат	Изолированные
	Этаж / этажность	20/22	<b>Г</b> е Санузел	СУС 1
<ul> <li>Площадь кухни</li> <li>9.5</li> <li>Состояние</li> <li>евроремонт</li> <li>Двор</li> </ul> Дополнительно Парковка подземная Видеонаблюдение Консьерж Мебель и техника Давар друглальный комод Письменный стол Стул Шкаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол Правоустанавливающие документы Договор купли-продажи Дата приобретения Условия продажи Задолженность за клу да Опосле сделки Подписание договора купли-продажи Подписание договора купли-пр	Ё`: Лифты	3 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия	нет/1
Парковка и безопасность Парковка и безопасность Парковка и безопасность Парковка и безопасность Парковка подземная Видеонаблюдение Конс∟ерж Мебель и техника Мебель и безопасный кухонный гарнитур Обеденный стол  Посовереженный стол  Мебель и техника Мебель и безопасный кухонный гарнитур Обеденный стол  Мебель и техника Месель	<sup>[m²]</sup> Общая/жилая площадь	38/16	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Дополнительно Парковка и безопасность  Парковка подземная Видеонаблюдение Консьерх  Мебель и техника  Диван двуспальный Комод Письменный стол Стул Шкаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол  Правоустанавливающие документы  Договор купли-продажи  Комичество собственников 1/0 - несовершен.  Дата приобретения  Осогласованию Выход на сделку Одней Наличные Подписание договора купли-продажи Марилично в день сделки Освобождение объекта  Юридическое Выписка После сделки, 14 дней	m², Площадь кухни	9.5	🖱 Состояние	евроремонт
Парковка подземная  Видеонаблюдение  Консьерж  Мебель и техника  Диван двуспальный комод Письменный стол Стул Шкаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол  Правоустанавливающие документы  Договор купли-продажи  Количество собственников  Дата приобретения  Условия продажи  Тип продажи  Пистание договора купли-продажи  Задолженность за к/у  Выход на сделку  О дней  Аличные обременений  Освобождение объекта  Юридическое  Выписка  После сделки, 14 дней	m Площадь по комнатам	16	🔟 Окна выходят	Двор
Парковка подземная  Видеонаблюдение  Консьерж  Мебель и тежника  Диван двуспальный Комод Письменный стол Стул Шкаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол  Правоустанавливающие документы  Договор купли-продажи  Количество собственников  Договор купли-продажи  Количество собственников  Договор купли-продажи  Задолженность за к/у Да  Электронная регистрация сделки По согласованию Выход на сделку  Лично в день сделки Наличие обременений  Освобождение объекта  Юридическое  Выписка  После сделки, 14 дней	Дополнительно			
Парковка подземная  Видеонаблюдение  Консьерж  Мебель и техника  Диван двуспальный Комод Письменный стол Стул Шкаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол  Правоустанавливающие документы  Договор купли-продажи  Количество собственников  Дата приобретения  Условия продажи  Тип продажи  По согласованию  Выход на сделку  Одей Наличные  Подписание договора купли-продажи  Лично в день сделки  Освобождение объекта  Юридическое  Выписка  После сделки, 14 дней	Парковка и безопасность			
Мебель и техника Диван двуспальный Комод Письменный стол Стул Шкаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол  Правоустанавливающие документы  Договор купли-продажи  Количество собственников  Дата приобретения  Условия продажи  Тип продажи  По согласованию  Выход на сделку  Лично в день сделки  Освобождение объекта  Юридическое  Выписка  После сделки, 14 дней		6	5	9
Диван двуспальный Комод Письменный стол Стул Шкаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол  Правоустанавливающие документы  Договор купли-продажи  Количество собственников Дата приобретения  Условия продажи  Тип продажи  По согласованию Выписка  Выписка  После сделки, 14 дней	Парковка подземная	Видеонаб	олюдение	Консьерж
Диван двуспальный Комод Письменный стол Стул Шкаф встроенный Кухонный гарнитур Обеденный стол  Правоустанавливающие документы  Договор купли-продажи Количество собственников Дата приобретения  Условия продажи  Тип продажи  По согласованию Выписка  Подписание договора купли-продажи Лично в день сделки, 14 дней  Кухонный гарнитур Обеденный стол  Об				
Правоустанавливающие документы  Договор купли-продажи  Количество собственников Дата приобретения  Условия продажи  Тип продажи  Задолженность за к/у Выход на сделку Одней  Способ расчетов Наличные Наличные Подписание договора купли-продажи Лично в день сделки Освобождение объекта  Юридическое Выписка После сделки, 14 дней	, ,			'
<ul> <li>Документы основания</li> <li>Жоличество собственников</li> <li>Дата приобретения</li> <li>Условия продажи</li> <li>Тип продажи</li> <li>Электронная регистрация сделки</li> <li>По согласованию</li> <li>Выход на сделку</li> <li>Подписание договора купли-продажи</li> <li>Освобождение объекта</li> <li>Юридическое</li> <li>Выписка</li> <li>Договор купли-продажи</li> <li>Да</li> <li>Подписание договора купли-продажи</li> <li>Лично в день сделки</li> <li>После сделки, 14 дней</li> </ul>	Диван двуспальный Комод	Письменный стол Стул	Шкаф встроенный	Кухонный гарнитур Обеденный стол
	Правоустанавливающие до	окументы		
	Документы основания			Договор купли-продажи
Условия продажи  ☐ Тип продажи  ☐ Электронная регистрация сделки  ☐ Осогласованию  ☐ Выход на сделку  ☐ Подписание договора купли-продажи  ☐ Наличные  ☐ Наличные обременений  Освобождение объекта  ☐ Юридическое  ☐ Выписка  ☐ Осле сделки, 14 дней	🛞 Количество собственников			1 / 0 - несовершен.
☐ Тип продажи ☐ Задолженность за к/у Да ☐ Электронная регистрация сделки По согласованию ☐ Выход на сделку О дней ☐ Способ расчетов Наличные ☐ Подписание договора купли-продажи Лично в день сделки ☐ Наличие обременений  Освобождение объекта ☐ Юридическое Выписка После сделки, 14 дней	🛅 Дата приобретения			null
© Электронная регистрация сделки По согласованию № Выход на сделку О дней № Способ расчетов Наличные Подписание договора купли-продажи Лично в день сделки Освобождение объекта Выписка После сделки, 14 дней	Условия продажи			
<ul> <li>© Способ расчетов</li> <li>Наличные</li> <li>Додписание договора купли-продажи</li> <li>Лично в день сделки</li> <li>Освобождение объекта</li> <li>Юридическое</li> <li>Выписка</li> <li>После сделки, 14 дней</li> </ul>	<b>□</b> → Тип продажи		Задолженность за к/у	Да
<ul> <li>© Способ расчетов</li> <li>Наличные</li> <li>Додписание договора купли-продажи</li> <li>Лично в день сделки</li> <li>Освобождение объекта</li> <li>Юридическое</li> <li>Выписка</li> <li>После сделки, 14 дней</li> </ul>		По согласованию	•	0 дней
<ul> <li></li></ul>				купли-продажи Лично в день сделки
Освобождение объекта			· ·	
	Освобождение объекта			
			Выписка	После сделки, 14 дней
		2	🕦 Передача объекта	





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

1 842 руб / м² **70 000 ₽** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

Сдается 1-к квартира в новом ЖК "Настроение", очень удобное расположение дома, Транспортная доступность:Станция метро "Ростокино" пешком -15 минутВДНХ - 10 минут на транспорте.Рядом с домом расположено множество различных магазинов, ресторанов, поликлиник, банки, Школа, колледжи, так же неподалёку расположен ТЦ "Европолис" и многое другое.Квартира находится на 20 этаже, общая площадь составляет 38м2.Уютная светлая квартира, новый евро ремонт, вся техника и мебель новая, комната 16м2, натяжные потолки, комфортный диван-кровать, телевизор, так же в шкафу установлен 4-х створчатый шкаф.Просторный коридор с шкафом купе, кондиционером, который спасает в жаркую летнюю погоду, на полу в коридоре, кухне, ванной комнате качественная плитка.СУ совмещен, полностью выложен плиткой, установлена качественная сантехника, новая стиральная машина.Просторная, светлая кухня с выходом на балкон.Плита электрическая, духовой шкаф, холодильник и обеденный стол, самое необходимое есть. Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан РФ, строго без животных, возможно с детьми. Оперативный показ!

## Фотографии объекта























