



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

972 руб / м² **35 000 ₪**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира 36 м², 11/19 эт.

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₪

МО, Королёв, проезд Макаренко, 1

ЖК Отдельное жилое здание

ЖД Болшево 5 минут **М** ВДНХ 35 минут, **М** Комсомольская 35 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД **Щёлковское шоссе** 25 км от МКАД

1 к. квартира
1 к. кв

Общая площадь
36 м²

Жилая площадь
21 м²

Площадь кухни
9 м²

Лоджия
нет

Этаж
11 из 19

Год постройки
null

Дом
монолитно-кирпичный

Об объекте

Количество комнат	1	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	11/19	Санузел	СУС 1
Лифты	1 пас / 1 груз	Балкон / лоджия	1/нет
Общая/жилая площадь	36/21	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	9	Состояние	еврремонт
Площадь по комнатам	21	Окна выходят	Улица

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка подземная

Видеонаблюдение

Мебель и техника

- Диван двухспальный
- Письменный стол
- Стенка
- Шкаф-купе
- Кухонный гарнитур
- Обеденный стол
- Письменный стол

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	2 / 0 - несовершеннолетние
Дата приобретения	null

Условия продажи

Тип продажи	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений		

Освобождение объекта

Юридическое	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

972 руб / м² **35 000**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 1-к квартира на проезде Макаренко с прекрасным видом на город. Дом расположен в тихом спокойном районе. В центре города. Развитая инфраструктура, множество магазинов, Торговых центров, аптеки, Городская Больница №2, Школа №15, Кинотеатр "Костино". Квартира чистая уютная, расположена на 11 этаже, общая площадь 36м2, комната 21м2, есть большой застекленный балкон. В комнате оборудована небольшая рабочая зона, в наличии вся необходимая мебель, большой раскладывающийся удобный диван, книжные полки, шкаф-купе и дополнительные места для хранения вещей. Кухня 9м2, духовой шкаф, плита электрическая с сенсорным управлением, холодильник, на полу на кухне, в коридоре и СУ керамогранит, в комнате ламинат, окна во всей квартире пластиковые. СУ совмещен, установлена душевая кабина, и стиральная машина. Рассмотрим всех порядочных граждан РФ, возможно с детьми школьного возраста. Оперативный показ! Для точного определения объекта в базе, пожалуйста, назовите номер id A10 объекта.

Фотографии объекта

