



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

1 250 руб / м² **55 000 ₪**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира 44 м², 13/17 эт.

МО, Королёв, Подмосковная улица, 7

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Болшево 15 минут ВДНХ 20 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

1 к. квартира
1 к. кв

Общая площадь
44 м²

Жилая площадь
16 м²

Площадь кухни
16 м²

Лоджия
1

Этаж
13 из 17

Год постройки
2019

Дом
монолитно-кирпичный

Об объекте

Количество комнат	1	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	13/17	Санузел	СУС 1
Лифты	1 пас / 1 груз	Балкон / лоджия	нет/1
Общая/жилая площадь	44/16	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	16	Состояние	евроремонт
Площадь по комнатам	16	Окна выходят	

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка подземная

Охрана

Мебель и техника

- Кровать двуспальная
- Шкаф встроенный
- Вешалка в прихожей
- Двухъярусная кровать
- Диван односпальный
- Вытяжка кухонная
- Домофон

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	2 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	null

Условия продажи

Тип продажи		Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое		Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

1 250 руб / м² **55 000** **₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 1-к квартира в г. Королёв, ул. Подмосковная, новый ЖК "Союз" Центр города Королёв, в шаговой доступности различные магазины, Сбербанк, рестораны, Школа №20, Гимназия №9, Детский сад, сквер и многое другое. В доме на первых этажах размещаются различные магазины, рестораны, салоны красоты и многое другое, Дом отгорожен воротами, что не позволяет другим домам заезжать на парковку и оставлять там машину. Так же ведется видео наблюдение. Весь транспорт в шаговой доступности, рядом с домом автобусные остановки, до Ж/Д Станции Болшево 7 минут пешком. Квартира расположена на 13-ом этаже 17-ти этажного дома. Из окна открывается прекрасный вид на город. Квартира с новым евроремонт. Общая площадь 44.1м2, большая-кухня гостиная 16м2. Бытовая техника и мебель необходимая для проживания есть. Су совмещен, полностью в плитке, так же все коммуникации в идеальном состоянии. В коридоре, ванной, кухне на полу плитка, в комнате ламинат, шкаф купе двухстворчатый, кровать двуспальная, телевизор. Натяжные потолки. Так же имеется просторная гардеробная в коридоре. В кухне установлен кондиционер. Балкон застеклен и утеплен. Квартира теплая, красивая, уютная, все делалось из качественных материалов. Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан, Оперативный показ!

Фотографии объекта

