Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

709 руб / м² **50 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

Аренда 2 к. квартира 70.5 м², 7/10 эт.

МО, Королёв, улица Мичурина, 27/5

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Болшево 5 минут | ВДНХ 20 минут | Ярославское шоссе 15 км от МКАД | Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽

2 к. квартира: 2 к. кв	Общая площадь: 70.5 м²	Жилая площадь: 38 м²	Площадь кухни: 16.5 м²
Лоджия: 1	Этаж: 7 из 10	Год постройки: 2004	Дом: кирпичный

Об объекте

Количество комнат	2	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	7/10	Санузел	СУС 1
Лифты	1 пас /	Балкон / лоджия	нет/1
Общая/жилая площадь	70.5/38	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	16.5	Состояние	евроремонт
Площадь по комнатам	19/19	Окна выходят	Двор

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка стихийная во дворе

Мебель и техника

Вешалка в прихожей, Диван двуспальный, Комод, Компьютерный стол, Кровать двуспальная, Кухонный гарнитур, Обеденный стол

Правоустанавливающие документы

Документы основания	
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	null

Условия продажи

Тип продажи		Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое		Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней

22 октября, 05:40 id 298 Опубликовано: 04 мая, 16:16 6 0 Только от iRealty Премиум iRealty

Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

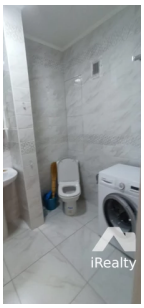
709 руб / м² **50 000 ₽**

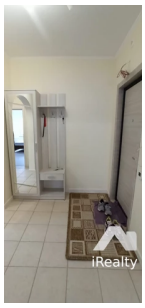
Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

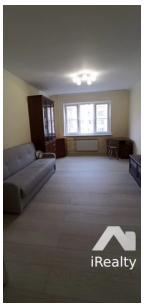
Описание объекта

Сдается видовая, уютная, теплая 2-х комнатная квартира в кирпичном доме!Рядом лес!!!Чистый и свежий воздух!Общая площадь квартиры 70,5 кв.м., комнаты 19 кв.м+19 кв.м, кухня 16,5 кв.м. с выходом на лоджию . С/у совмещен 4 кв.м.Великолепный вид на Лосиный остров!В квартире сделан качественный капитальный евро ремонт. Все в идеальном состоянии! Есть кондиционер, установлены теплые полы. Для проживания есть всё необходимое – техника, мебель!Дом находится в одном из самых зелёных районов города! Прекрасное место для тех, кто ценит тишину, любит природу и красивые закаты. В шаговой доступности: современный лицей 5, сады, магазины, остановка, стадион, фитнес, сетевые супермаркеты, ресторан, караоке, кинотеатр, бассейн, городской парк и др. За домом парк Лосиный остров где можно прогуляться, устроить пикник и отдохнуть с детьми на детской площадке. До Ростокино на электричке 20 мин. До станции ВДНХ 15-20 мин на автобусе. В качестве арендаторов рассматриваем семейную пару, славян, возможно с детьми школьного возраста, без животных.

Фотографии объекта







,,,,,,,,,,