



Риелтор по объекту Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

161 538 руб / м² **8 400 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 3 к. квартира 52 м², 8/9 эт.					Спецпредложение При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽	
≥ ЖД Болшево ∱ 10 мин	нут 🖊 ВДНХ 🖨 30 миг	НУТ				
Ярославское шоссе 15	км от МКАД 🔼 Щёлк	овское шоссе 25 км от Мк	(АД			
⊢ 3 к. квартира	06,000	площадь		000	TOULD THE MANUAL	
3 к. кв	52 M ²		Жилая площадь 35 м²		лощадь кухни • м²	
Лоджия — — — — — — — — — — — — — — — — — — —		Год постройки 1970	дом панельный			
Об объекте						
С Количество комнат 3		🖾 Тип комнат	Смежно-изолированные			
<i>҈</i> Этаж / этажность		8/9	Г е Санузел		СУС 1	
≘́: Лифты		1 пас /	⊞ Балкон / лоджия		1/нет	
m Общая/жилая площад	ļb	52/35	Перепланировка	Согласовывает	ся в уведомительном порядке	
҈ Площадь кухни ———		6	🖺 Состояние		евроремонт	
ि Площадь по комнатам	1	16/10/9	Окна выходят		Улица	
Дополнительно						
Парковка и безопасность		1	1.1			
		Ē	Ħ			
Мебель и техника		Парковка стих	ийная во дворе			
PER ,	2	, 2	, <u>à à</u>		,	
РЕЙ Двухъярусная кровать	Вешалка в прихожей	Вешалка в прихожей	Плита газовая	Домофон	Духовой шкаф	
Правоустанавлива	ющие документь	ı				
Документы основания	I				Договор купли-продажи	
🔆 Количество собственн	иков				2 / нет несовершеннолетних	
🛅 Дата приобретения —					07.12.2017	
Условия продажи						
^{□→} Тип продажи		Альтернативная	🚱 Задолженность за к	/y	Да	
Электронная регистра	ация сделки	По согласованию	igspace Выход на сделку		14 дней	
🗐 Способ расчетов		Наличные	🖉 Подписание договор	оа купли-продажи	Лично в день сделки	
Наличие обременениi	й					
Освобождение объект	та					
 Юридическое Имеются зарегистрированные лица 			Выписка		После сделки, 14 дней	

Количество прописанных

🕦 Передача объекта

От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

161 538 руб / м² **8 400 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продаётся трёхкомнатная квартира в центральной части города Королёва. Социальная инфраструктура на высоком уровне: рядом с домом есть множество детских садов и школ, дополнительное детское образование представлено образовательными и спортивными центрами; ТЦ и магазины; автобусные остановки с маршрутами по городу и до Москвы (ВДНХ и Ростокино).КВАРТИРА: на 8 этаже, с хорошим ремонтом, с уютной домашней атмосферой. Планировка смежно-изолированная, совмещенный СУ отделан светлых тонах, вид из окон на пересечение проспект Королева и 50летия ВДКСМ. Застеклённый балкон.ПРОДАЖА: альтернативная.Приглашаем на показ-всё подробно расскажем.

Фотографии объекта























