

Риелтор по объекту Сергей Сергеевич +7 (965) 169-11-77

285 714 py6 / m<sup>2</sup> **8 000 000 P** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 1 к. квартира 28 м	и <sup>2</sup> , 4/9 эт.		
МО, Люберцы, Новая ули	ıца, 10		
ЖК Дом возведен не в рамках жило	го комплекса		
💂 ЖД Ухтомская 🏌 10 минут → № Ло	ермонтовский проспект 🏃 15 минут		
	<b>▲</b> Щёлковское шоссе 25 км от МК.	АД	
'			
1 к. квартира <b>1 к. кв</b>	Общая площадь <b>28 м²</b>	Жилая площадь <b>15 м²</b>	О Площадь кухни В м²
П Лоджия ШШ <b>нет</b>	7г <sup>Этаж</sup> 4 из 9	Год постройки 1984	ДОМ панельный панельный
Об объекте			
П Количество комнат	1	্রি Тип комнат	Смежно-изолированные
	4/9		CYC 1
	1 пас /		1/нет
<ul><li></li></ul>	28/15		Согласовывается в уведомительном порядке
m² Площадь кухни	8	Состояние	евроремонт
🕅 Площадь по комнатам	15	Окна выходят	Двор
Дополнительно			
Парковка и безопасность			
	  P		
	Парковка стихи	ийная во дворе	
Мебель и техника	THE STATE OF THE S		
<u> </u>			
Диван двуспальный	Кухонный	гарнитур	Духовой шкаф
Правоустанавливающие до	кументы		
Документы основания			Приватизация
🔆 Количество собственников			1 / 0 - несовершен.
🛅 Дата приобретения			25.12.2018
Условия продажи			
<sup>□</sup> → Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация сделки	По согласованию		
🗐 Способ расчетов	Наличные	Лично в день сделки	
Наличие обременений			
Освобождение объекта			
<b>⊖</b> Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	🕦 Передача объекта	От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

285 714 py6 / м² **8 000 000** 

Вторичка

Ипотека от 45 000 руб / мес

## Описание объекта

Продается 1-ая квартира, светлая, уютная в городе Люберцы со всей необходимой инфраструктурой, а именно: детский сад, школа, магазины, спортивная площадка, детские площадки и многое другое.В шаговой доступности новая станция МЦД УХТОМСКА ( 11 мин, 900 метров), а так же метро Жулебино (17 мин, 1.4 км), во дворе открытая парковка, место всегда есть, жкх во дворе, школа через дорогу.В квартире произведен евроремонт, натяжные потолки, остаётся кухня и мебель, до Москвы 7 мин на машине (3км).1 взрослый собственник.

## Фотографии объекта





















