





578 руб / м² **27 000 ₽** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 2 к. квартира 46.7 м², 5/5 эт.  ⊘ МО, Ивантеевка, Центральный проезд, 16А				Спецпредложение При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽	
💂 ЖД Ивантеевка-2 🏌 15 мину	т 🖊 ВДНХ 🕿 50 минут				
Ярославское шоссе 15 км от	МКАД 🗥 Щёлковское шоссе	25 км от МКА	4Д		
2 к. квартира <b>2 к. кв</b>	Общая площадь 46.7 м²		жилая площадь <b>30 м²</b>	ОП® Площад ∭ 8 м²	ь кухни
П Лоджия ШШ <b>нет</b>	7г <sup>Этаж</sup> - <b>5 из 5</b>		Год постройки 1977	Дом кирпи	<b>т</b> чный
Об объекте					
🗒 Количество комнат		2	😇 Тип комнат		Изолированные
<i>҈</i> Этаж / этажность		5/5	<u></u> Санузел		СУР 1
Ё Лифты		/	⊞ Балкон / лоджия		1/нет
📆 Общая/жилая площадь		46.7/30	Перепланировка	Согласовывается в у	ведомительном порядке
m² Площадь кухни		8	🖱 Состояние		косметический
িন্ন Площадь по комнатам		15/15	Окна выходят		Двор
Дополнительно					
Парковка и безопасность		1.1			
		P			
	Па	рковка стихи	ійная во дворе		
Мебель и техника	<b>,</b>		· .	. 😅	
Диван двуспальный Кров односпа	ать Сервант	<u>і і і</u> Стелл	Ј аж Шкаф в прихоже	й Обеденный стол	Плита газовая
Правоустанавливающи	е документы				
Документы основания					Дарение
🙁 Количество собственников					1 / 0 - несовершен.
🛅 Дата приобретения					20.09.2020
Условия продажи					
<sup>□</sup> - Тип продажи			Задолженность за к/у	/	Да
ြ Электронная регистрация сд	целки По согла	сованию	👤 Выход на сделку		0 дней
🗐 Способ расчетов		аличные	Подписание договора	а купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений					
Освобождение объекта					
分 Юридическое			Выписка		— После сделки, 14 дней
Количество прописанных		2	🕦 Передача объекта		От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

578 руб / м² **27 000** 🗜

Ипотека от 45 000 руб / мес

## Описание объекта

Сдается двухкомнатная квартира в Ивантеевке. Квартира расположена близко к въезду и выезду из города. Рядом с домом расположены все необходимые магазины, есть Школа №7, различные Банки и многое другое, все в шаговой доступности.До Ж/Д станции Ивантеевка-2 15 минут пешком.Квартира двухкомнатная, общая площадь 46.7м2, две изолированные комнаты, раздельный санузел. Есть все необходимое для комфортного проживания. Квартира сдается на длительный срок, рассмотрим порядочных граждан. Оперативный показ!

## Фотографии объекта

















Вторичка



