



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич  
+7 (965) 169-11-77

698 руб / м² **22 000** ₹

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

### Аренда 1 к. квартира 31.5 м², 3/5 эт.

МО, Ивантеевка, Советский проспект, 17А

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Ивантеевка-2 15 минут ВДНХ 50 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

1 к. квартира  
1 к. кв

Общая площадь  
31.5 м²

Жилая площадь  
18 м²

Площадь кухни  
8 м²

Лоджия  
нет

Этаж  
3 из 5

Год постройки  
1967

Дом  
кирпичный

### Об объекте

Количество комнат	1	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	3/5	Санузел	СУР 1
Лифты	/	Балкон / лоджия	1/нет
Общая/жилая площадь	31.5/18	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	8	Состояние	косметический
Площадь по комнатам	18	Окна выходят	Двор

### Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе

Мебель и техника



Диван двуспальный



Обеденный стол



Плита газовая

### Правоустанавливающие документы

Документы основания	Дарение
Количество собственников	1 / 0 - несовершеннолет.
Дата приобретения	20.09.2020

### Условия продажи

Тип продажи	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений		

### Освобождение объекта

Юридическое	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



**Сергей Сергеевич**  
**+7 (965) 169-11-77**

698 руб / м<sup>2</sup> **22 000** **₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

### Описание объекта

Сдается однокомнатная квартира в Ивантеевке. Квартира расположена близко к въезду и выезду из города. Рядом с домом расположены все необходимые магазины, есть Школа №7, различные Банки и многое другое, все в шаговой доступности. До Ж/Д станции Ивантеевка-2 15 минут пешком. Квартира однокомнатная, общая площадь 31.5м2, отдельный санузел. Есть все необходимое для проживания. Квартира сдается на длительный срок, рассмотрим порядочных граждан. Оперативный показ!

### Фотографии объекта



.....