





45 205 руб / м² **З 300 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

| Продажа Загородный дом73 м² 73 м², null/2 эт. | | | | | | Е Спецпредложение | | |
|---|------------|-------------------------------|-----------------|----------------|-----------------------------------|--|-----------------------|--|
| ⊘ МО, СНТ Горенки, 94 | | | | | | При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽ | | |
| жк Дом возведен не в рамках | жилого ког | иплекса | | | | | | |
| М вднх : а 55 минут | | | | | | | | |
| ■ Ярославское шоссе 15 км от I | МКАД 🗥 | Щёлковское шос | ссе 25 км от МК | АД | | | | |
| Загородный дом73 м² Дом 73 м² | | Общая площадь 73 м² | | m ² | Жилая площадь 0 м² | ОП® Площадь н | ухни | |
| Лоджия ШШ нет | <u> </u> | Этаж 0 из 2 | | ~ | Год постройки null | Дом блочны | й | |
| Об объекте | | | | | | | | |
| 🗍 Количество комнат | | | 5 | | Тип комнат | Cı | иежно-изолированные | |
| | | | null2 | F | Санузел | | | |
| Ё: Лифты | | | | | Балкон / лоджия | | нет/нет | |
| [™] Общая/жилая площадь | | | 73/null | 20 | Перепланировка | Согласовывается в уве | домительном порядке | |
| m² Площадь кухни | | | null | | Состояние | | косметический | |
| Дополнительно Парковка и безопасность | | | | | | | | |
| | | | (9 | | | | | |
| Видеонаблюдение | | | Охрана | | | Огороженная территория | | |
| null | | | | | | | | |
| Правоустанавливающи | е докум | енты | | | | | | |
| Документы основания | | | | | | Д | оговор купли-продажи | |
| 🛞 Количество собственников | | | | | | 3 / не | несовершеннолетних | |
| 📆 Дата приобретения | | | | | | | null | |
| Условия продажи | | | | | | | | |
| □→ Тип продажи | | | Прямая | 3 | Задолженность за к/у | y | ļa | |
| 🕤 Электронная регистрация сд | елки | По со | огласованию | Q | Выход на сделку | | 0 дней | |
| ୍ଲ୍ Способ расчетов Наличные | | | | B | Подписание договора купли-продажи | | | |
| 🕞 Наличие обременений | | | | | | | | |
| Освобождение объекта | | | | | | | | |
| ⊖ Юридическое | | Юридичес | ски свободна | Вы | писка | | После сделки, 14 дней | |

Количество прописанных

🕦 Передача объекта



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

45 205 руб / м² **З 300 000** ₽

Вторичка

Ипотека от 45 000 руб / мес

Описание объекта

Продаётся дом с правом регистрации (прописка), участок и банька в ближайшем Подмосковье, Ярославское направление, СНТ "Горенки".ДОМ: 72.6 кв.м. в два этажа, его основа-блоки, брус обложен кирпичом. Разведено электричество. Отопление печь и камин. Пластиковые стеклопакеты. Пространство 1 ЭТАЖА: просторная кухня, комната с камином и комната с печью, лестница на второй этаж с перилами и удобным шагом. 2 ЭТАЖ: две спальни и холл-терраса. УЧАСТОК: правильной формы, огорожен, с воротами и местом под парковку. Есть скважина. Баня. Уличный туалет. ПРОДАЖА: прямая, взносы не большие, дом и участок на кадастровом учёте. Взрослые собственники.СНТ: огорожено, под видеонаблюдением и постоянной охраной. Дороги в зимней период чистят. До автобусной остановки минут 20 пешком, маршруты до ж/д станции Софрино и Правда. Рядом хвойные, грибные леса и озеро.

Фотографии объекта

























